

Förslag till kontrollplan För enkla ärenden utan kontrollansvarig (småhus)

Fastighetsbeteckning	Upprättad datum
----------------------	-----------------

Signaturförteckning:		För- och efternamn:	Företag:	Signatur:
Byggherre/sökande	BH			
Entreprenör - Bygg	E			
Projektör/konstruktör	P			

Välj punkter som ingår i projektet

Kontrollen avser:	Kontrollant: BH, E eller P	Kontrollmetod:	Kontroll mot:	Exempel på innehåll:	Signatur/datum
<input checked="" type="checkbox"/> Avfallshantering		Okulärt inventering	Naturvårdsverkets föreskrifter		
<input type="checkbox"/> Grundläggning och bärande stomme		Okulärt	EKS	Grundläggningsdjup, armering, betongkvalitet, dränering, dimensionering bärande konstruktionsdelar	
<input type="checkbox"/> VVS installation		Intyg	Branschregler		
<input type="checkbox"/> El installation		Intyg	Elsäkerhetsverkets-föreskrifter		
<input type="checkbox"/> Tillgänglighet		Mätning okulärt	BBR avsnitt 3	Tröskelhöjder, tillgänglighet till och i byggnad	
<input type="checkbox"/> Brandskydd		Okulärt	BBR avsnitt 5	Skydd mot brandspridning mellan byggnader, brandvarnare, eldstad	
<input type="checkbox"/> Hygien, hälsa och miljö		Okulärt	BBR avsnitt 6	Skydd mot fukt, organiskt material inte i direktkontakt med betong	
<input type="checkbox"/> Säkerhet vid användning		Okulärt	BBR avsnitt 8	Barnsäkerhet, ej klättringsbara räcken/staket, säkerhetsglas	
<input type="checkbox"/> Energihushållning		Mätning/intyg	BBR avsnitt 9	U-värden på klimatavskiljande byggnadsdelar	
<input checked="" type="checkbox"/> Utförande och placering överensstämmer med bygglov/startbesked		Okulärt	Beslutshandlingar		
<input type="checkbox"/> Övrigt					

A-ritning = Arkitekturritning

BBR = Boverkets byggregler

K-ritning = Konstruktionsritning

BBR finns på www.boverket.se

EKS = Eurokoder för verifiering av byggnaders bärförmåga, stadga och beständighet

Underskrift av byggherre, efter färdigbyggt projekt	Datum
------------------------------------------------------------	-------

Byggherren är skyldig att känna till och följa aktuell lagstiftning och gällande föreskrifter, enligt 10 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Så här fyller du i din kontrollplan:

1. Fyll i uppgift om fastighet och det datum när du gör din ansökan.
2. Fyll i ditt namn som byggherre/sökande och eventuellt företagsnamn.
3. Ange företagsnamn och namn på ansvarig person på företaget som är entreprenör respektive projektör.
Om du anlitar flera entreprenörer och projektörer kan du skriva ner namnen på dessa på ett separat papper som du skickar med.
4. Välj ut de kontrollpunkter som är aktuella i projektet och markera dessa med ett kryss i marginalen till vänster.
5. Lägg till en kontrollpunkt på sista raden om det är något som saknas.
6. Ange vem som skall vara kontrollant för respektive kontrollpunkt, BH (byggherre), E (entreprenör) eller P (projektör).

Spara originalet

Vi meddelar dig om något behöver kompletteras eller ändras. När vi godkänt kontrollplanen fastställs den i beslut om startbesked. Därefter kan bygg- eller rivningsarbetet påbörjas.