



SAMRÅD
NORMALT PLANFÖRFARANDE

2012-10-01

Detaljplan för Sjöhäll (fastigheten Stockby 2:24, 4:68 m fl) på Färingsö i Ekerö kommun, Stockholms län dnr PLAN.2009.16.214

Stadsarkitektkontoret i Ekerö kommun har fått i uppdrag att utarbeta en detaljplan för Sjöhäll. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra att nya bostäder kan byggas inom området och att dessa, samt befintliga bostäder, ska kunna anslutas till det kommunala VA-nätet. Vidare ska detaljplanen möjliggöra en utveckling av natur- och parkområden som finns i området, däribland badplatsen.

Cirka 40 tillkommande bostäder i flerbiljshus, radhus och friliggande villor tillkommer, genom avstyckningar av större tomter inom området och dels genom bebyggelse på kommunens fastigheter Stockby 4:68 samt Stockby 2:129.

En utveckling av badplatsen och strandpromenaden, med bland annat en beachvolleyplan samt en förlängd och förtydligad strandpromenad längs vattnet föreslås.

Ett program har tidigare varit ute på samråd som ett första led i planprocessen. Därefter har ett planförslag upprättats och skickas nu ut på samråd till berörda fastighetsägare (sakägare) och instanser. Under samrådetiden, 2 oktober– 30 oktober 2012, finns samrådshandlingarna även att ta del av på biblioteket i Ekerö centrum, biblioteket i Stenhamra centrum, på stadsarkitektkontoret samt på kommunens hemsida www.ekero.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på förslaget ska vara stadsarkitektkontoret tillhanda **senast den 30 oktober** under adress: **Ekerö kommun, Stadsarkitektkontoret, Box 205, 178 23 Ekerö**. Synpunkter kan också skickas med e-post till stadsarkitektkontoret@ekero.se.

De fastighetsägare som tagit emot handlingar ska informera eventuella hyresgäster och arrendatorer.

För berörda fastighetsägare, hyresgäster och arrendatorer kommer ett informationsmöte att hållas den **17 oktober 2012, kl 18:30** i Uppgårdsskolans matsal.

Den som vill ha ytterligare upplysningar eller vill diskutera detaljplanen kan ringa till stadsarkitektkontoret, planarkitekt Alexander Fagerlund, tel 08-560 393 85

Med vänlig hälsning

Alexander Fagerlund
Planarkitekt