

Tid och plats	2023-12-06, kl 18.00-18.50 i Kommunhuset, lokal Colosseum
Beslutande	
	Fredrik Sirberg (S), ordförande Kerstin Hägg (S) Margit Hammarström (S) Niklas Ernback (KD), 1:e vice ordförande Fredrik Forsman (C) Arnulf Langlet (M), 2:e vice ordförande Jennie Hahn von Dorsche (M) Ola Sandin (M) Jimmy Fors (SD) Robert Oberascher (Ö)
Tjänstgörande ersättare	Ingela Sedin Nilsson (L)
Ersättare	Marcus Carlbrand (S), jäv § 185 Torbjörn Engman (KD) Anders Nordin (C) Lisa Lindberg (MP), jäv § 172 Nicke Björling (M)
Tjänstemän	Åsa Bergström, bygg- och miljöchef Eva Palm, bygglovschef Marko Persson, nämndsekreterare
Justerings plats och tid	Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-12-13
Justerande paragrafer	161 - 186
Underskrifter	
Sekreterare	Marko Persson
Ordförande	Fredrik Sirberg (S)
Justerare	Arnulf Langlet (M)



Byggnadsnämnden
Box 205
178 23 Ekerö

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
2023-12-06

	ANSLAGSBEVIS
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Organ	Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2023-12-06
Paragrafnummer	161 - 186
Datum då anslaget sätts upp:	2023-12-13
Underskrift Marko Persson Nämndsekreterare
Datum då anslaget tas ned	2023-01-04
Underskrift Marko Persson Nämndsekreterare
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadsförvaltningen



Byggnadsnämnden
Box 205
178 23 Ekerö

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
2023-12-06

ÄRENDEFÖRTECKNING

§	Diarienummer	Ärendemening
BN §161	ÖVR.2023.4	Val av justerare
BN §162	ÖVR.2023.7	Arvode för byggnadsnämndens beredning
BN §163	ÖVR.2023.5	Förvaltningsinformation
BN §164	ÖVR.2023.3	Beslut 2023 i Kommunstyrelsen, Kommunstyrelsens arbetsutskott, Kommunfullmäktige (KS, KSau, KF)
BN §165	ÖVR.2023.2	Beslut/domar från överprövande instanser
BN §166	ÖVR.2023.6	Anmälan delegationer
BN §167	ÖVR.2023.24	Byggnadsnämndens taxa för 2024
BN §168	ÖVR.2023.12	Verksamhetsuppföljning 2023
BN §169	ÖVR.2023.25	Byggnadsnämndens verksamhetsplan och budget 2024
BN §170	BYGG.2022.802	Tillsyn - Olovligt uppförd (mur) på fastigheten Kaggeholm 2:15
BN §171	BYGG.2023.372	Förhandsbesked för uppförande av två enbostadshus på fastigheten RASTA 75:1
BN §172	BYGG.2023.176	Förhandsbesked för uppförande av ett enbostadshus på fastigheten HALLSTA 1:7
BN §173	BYGG.2023.437	Strandskyddsdispens för ändrad användning av befintlig byggnad (eller "ersättning" med ett enbostadshus) på fastigheten Torslunda 1:15
BN §174	BYGG.2021.	Tillsyn - Olovligt uppförd tillbyggnad på fastigheten STOCKBY 1:63



Byggnadsnämnden
Box 205
178 23 Ekerö

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
2023-12-06

	718	
BN §175	BYGG.2023. 455	Förhandsbesked för uppförande av ett enbostadshus på fastigheten STAV 5:2
BN §176	BYGG.2023. 486	Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av paviljongbyggnad på fastigheten DROTTNINGHOLM 1:1 (Slottsstallet)
BN §177	BYGG.2023. 397	Strandskyddsdispens för gallring av skog, röjning av sly och uppföra trädgård- och parkanläggningar på fastigheten EKERÖ-SUNDBY 1:3
BN §178	BYGG.2022. 835	Bygglov i efterhand för ändrad användning (från ekonomibygnad till veterinärklinik) på fastigheten TROXHAMMAR 8:1
BN §179	BYGG.2023. 444	Förhandsbesked för anläggande av materialgård på fastigheten SKÅ-EDEBY 4:11
BN §180	BYGG.2023. 452	Tidsbegränsat bygglov till och med 2026-12-31 för återvinningsstation (ÅVC), stödmur samt parkeringsplatser (hämta/lämna-platser) på fastigheten TAPPSTRÖM 2:1
BN §181	BYGG.2023. 448	Tillsyn - Olovlig väsentlig ändring av parkeringsplats, olovligt anläggande av stödmur, olovligt upplag (återvinningsstation) samt olovlig parkeringsplats (hämta/lämna-platser) på fastigheten TAPPSTRÖM 2:1
BN §182	BYGG.2023. 467	Bygglov för nybyggnad av depåbyggnad, servicebyggnad, uppställningsyta för bussar, murar, komplementbyggnader, parkeringsplatser, pumpcentral och sprinklertankar samt markåtgärder på fastigheten TROXHAMMAR 1:31 (Enlunda bussdepå)
BN §183	BYGG.2021. 407	Tillsyn - Anmälan om olovligt uppförd mur och olovliga markåtgärder på fastigheten STOCKBY 4:44
BN §184	BYGG.2023. 36	Tillsyn - Anmälan om ovårdad tomt samt olovlig tillbyggnad på fastigheten TRÄKVISTA 1:192
BN §185	BYGG.2023. 369	Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten GÅLLSTAÖ 1:140



Byggnadsnämnden
Box 205
178 23 Ekerö

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
2023-12-06

BN §186	ÖVR.2023.2 6	Byggnadsnämndens riktlinjer
---------	-----------------	-----------------------------