

Stadsbyggnadsförvaltningen**Handlingen skickas till:**

Ekerö kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
Box 205, 178 23 Ekerö
samhallsbyggnadsnamnden@ekero.se

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
Namn/företagsnamn	Personnummer/organisationsnummer
Adress	Telefon
Postadress	E-post
Kontaktperson	Fakturamottagare (om annan än sökande)

Information om fastigheten/området (bifoga separat papper om rutorna inte räcker till):

Nuvarande användning
Önskad framtida användning
Omfattning av önskad användning (t ex antal tomter, m.m). Beskriv även hur lösning av vatten, avlopp, tillfartsvägar, parkeringsplatser etc planeras.
Bifogade handlingar (Karta över berört område samt t ex illustrationer, skalenliga skisser m.m.)

Underskrift av sökanden (betalningsansvarig)

Ort och datum	
Sökandens underskrift	Namnförtydligande

Stadsbyggnadsförvaltningen

Information om planbesked

Du kan söka om ändring av detaljplan eller upphävande av fastighetsindelning om du:

- äger fastigheten eller tomträtten som detaljplanen gäller eller
- företräder bostadsrättsförening, samfällighet eller vägförening som beslutat att ansöka om planändring (beslut från föreningsstämma krävs)
- har fastighetsägarens godkännande, skriftlig fullmakt behövs från samtliga fastighetsägare

Planeringsenheten kan eventuellt begära in kompletteringar. Det beror på ärendets art och platsens komplexitet. Kommunen måste lämna besked inom fyra månader från fullständig begäran. Kommunen och den som gjort begäran kan dock komma överens om en annan tid, både kortare och längre. Om beslutet är positivt får du också information om en ungefärlig tidpunkt för när detaljplanen kan bli antagen. Vid negativt beslut måste kommunen ange skälen för beslutet. Ett planbesked kan inte överklagas.

Om den sökande har begärt det ska kommunen ange i planbeskedet vilket planeringsunderlag som sannolikt kommer behövas vid planläggningen. Sökanden kan begära att få hämta in ett yttrande från länsstyrelsen om vilket underlag som sannolikt kommer behövas för att bedöma hur det senare framtagna planförslaget förhåller sig till ingripandegrunderna. För att sökanden ska få begära ett sådant yttrande från länsstyrelsen måste kommunen medge detta i planbeskedet, läs mer på: [Planbesked - PBL kunskapsbanken - Boverket](#)

Taxa för planbesked

Kommunen har rätt att ta ut en avgift för behandlingen av planbeskedet. Avgiften regleras i taxa för kommunstyrelsens verksamhet, se länk: [Plantaxa för Ekerö kommun KFS 10_4 antagen.pdf \(ekero.se\)](#)

Vid positivt besked

Ett positivt planbesked innebär att kommunen avser att inleda en planläggning. Beslutet är dock ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas. Under planläggningen kan det visa sig att åtgärden av olika skäl inte är lämplig att genomföra. Avgift tas också ut för själva planläggningen.

Ytterligare information

Information om detaljplaner och planprocessen finns på: [Planprocessen - Ekerö kommun \(ekero.se\)](#) eller hos Stadsbyggnadsförvaltningen tel 08-124 571 00.

Kommunen använder sig av Exploatörsdrivna planprocesser, se mer information på hemsidan: [Planprocessen - Ekerö kommun \(ekero.se\)](#)

Vill du veta mer om detaljplanprocessen finns även information på [boverket.se](#)

Stadsbyggnadsförvaltningen

Information enligt GDPR (EU 2016/679)

Vi behöver spara och behandla personuppgifter om dig, såsom personnummer, organisationsnummer, namn, adress och fastighetsbeteckning i vårt ärendehanteringssystem. Syftet med en sådan behandling är för att kunna handlägga din ansökan på ett rättssäkert sätt och för att identifiera att det är du som är den sökande.

Vi har fått dina uppgifter från den ansökan som du lämnat in till oss. Uppgifterna krävs då myndighetsbeslutet ska delges till rätt person samt att ev avgifter enligt gällande taxa ska faktureras dig som sökande. Saknas personuppgifter kan vi inte handlägga ditt ärende, delge beslut eller ta ut fastställda avgifter. Vi tillämpar gällande integritetslagstiftning vid all behandling av personuppgifter. Den rättsliga grunden för att behandla dina personuppgifter är myndighetsutövning. Dina uppgifter kommer att sparas.

De personuppgifter vi behandlar om dig kan komma att delas med myndigheter inom kommunen och utanför kommunen där det krävs ett beslut eller yttrande för att få allinformation i ärendet för slutligt beslut. Vi kan även komma att dela dina personuppgifter med en tredje part, förutsatt att vi är skyldiga att göra så enligt lag. Däremot kommer vi aldrig att överföra dina uppgifter till ett land utanför EU.

Personuppgiftsansvarig är Kommunstyrelsen. Du har rätt att kontakta oss om du vill ha ut information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av dina uppgifter. Detta gör du enklast genom att kontakta oss på kommunstyrelsen@ekero.se. Du når vårt dataskyddsbud på dataskydd@ekero.se. Om du har klagomål på vår behandling av dina personuppgifter har du också rätt att inge klagomål till tillsyns-myndigheten Datainspektionen.

Personuppgifter är ofta allmänna handlingar

Som myndighet omfattas Ekerö kommun av offentlighetsprincipen. Det innebär att alla handlingar, inklusive personuppgifter, som inte är arbetsmaterial är allmänna handlingar, och kan komma att lämnas ut till den som begär det. I vissa fall kan dock uppgifter anses vara sekretessbelagda och lämnas därför inte ut.