

Placering av värmepumpsanläggningar

Placering av värmepumpsanläggningar ska ske så att risken för förorening av grund- eller ytvatten minimeras samt så att inte bergvärmeuttag i närliggande bergvärmebrunn påverkas. Ligger din bergvärmepump i närheten av en fornlämning kan man även behöva söka tillstånd hos länsstyrelsen. Vid val av plats ska man också hålla ett säkerhetsavstånd till byggnader och underjordiska ledningar.

Skyddsavstånd som miljökontoret bedömer i samband med ansökan:

- **Avstånd till annat borrhål för utvinning av bergvärme ska normalt vara minst 20 m.** Skulle detta avstånd vara mindre ökar sannolikheten för att värmeuttaget påverkas och att energibrunnarna inte ger lika mycket värme som de var kalkylerade för. Ett alternativ kan vara att "grada", dvs. luta, borrhålet bort från det andra borrhålet. Det är en mycket vanlig metod när flera brunnar kopplas till samma värmepump. Då beräknas avståndet mellan borrhålets mittpunkter. Om det inte går att uppnå avståndet på 20 m kan det vara en möjlighet att borra djupare än normalt för att uppnå önskad värmeutvinning. Anlita fackman för att beräkna hur mycket djupare bergvärmehålet behöver borras.
- **Avstånd till borrade vattenbrunnar bör vara minst 30 m.** Vid borrning nära vattenbrunnar kan kvaliteten på vattnet i dessa brunnar påverkas. Borrhålet för bergvärmeutvinning bör om möjligt placeras lägre i terrängen samt minst 30 m från borrade vattenbrunn (20 m från grävd vattenbrunn). Det är alltid avståndet från den punkt där borrningen startar i markytan till vattenbrunnen som bedöms (även för gradade borrhål).
- **Avstånd till enskilda avlopps-/infiltrationsanläggning bör vara minst 30 m.** Vid borrning nära avlopps-/infiltrationsanläggning kan kvaliteten på grundvatten och/eller närliggande vattenbrunnar påverkas. Borrhål för bergvärmeutvinning bör om möjligt placeras högre i terrängen samt minst 30 m från avloppsanläggningen. Det är alltid avståndet från den punkt där borrningen startar i markytan till avloppsanläggningen som bedöms (även för gradade borrhål).
- **Avstånd till fornlämning bör inte vara mindre än 20 m.** Underskrids detta avstånd behöver man söka tillstånd hos Länsstyrelsen.

Andra skyddsavstånd som måste beaktas av sökande men som inte ingår i miljönämndens bedömning:

- **Avstånd till byggnad bör inte underskrida 4 m** eftersom det kan finnas risk att skada byggnaden och/eller dess grundläggning. Men detta är inget som Miljönämnden väger in i sin bedömning utan en rekommendation.
- **Avstånd till kommunala VA-ledningar samt kommunal VA-förbindelsepunkt får inte underskrida 4 m.**

Grannyttrande

Enligt miljöbalkens 19 kap 4 § är Miljönämnden skyldig att ge den som kan beröras av en verksamhet tillfälle att yttra sig. Berörda grannar ska därför ha en möjlighet att yttra sig om den tänkta placeringen av din bergvärmebrunn. Vilka som miljö- och hälsoskyddskontoret anser vara berörda beror på om du ska borra i ett område med kommunalt vatten och avlopp eller utanför ett område med kommunalt vatten och avlopp.

- **I områden som inte har kommunalt vatten och avlopp**

Berörda grannar är alla vars tomtgräns ligger närmare borrhålet än 50 m. Miljö- och hälsoskyddskontoret kommer alltid att kontakta berörda grannar och be om yttrande. Dina berörda grannar har 3 veckor på sig att yttra sig innan Miljönämnden fattar beslut.

- **I områden som har kommunalt vatten och avlopp**

Berörda grannar är alla grannar vars fastighetsgräns ligger närmare än 20 m från planerat borrhål. Om du bor inom område med kommunalt vatten där samtliga grannfastigheter är anslutna till det allmänna VA-nätet kan du själv (om du önskar) kontakta dina grannar och be dem fylla i blanketten för grannyttrande som finns på vår websida. Ifyllda blanketter kan då skickas med direkt i samband med att du skickar in din ansökan. Det är viktigt att berörda grannar får ta del av situationsplan med energibrunnens placering. Om du inte skickar med ifyllda grannyttranden från dina grannar kommer miljö- och hälsoskyddskontoret att kontakta dina grannar för grannyttrande. Dina berörda grannar har då 3 veckor på sig att yttra sig innan Miljönämnden fattar beslut.